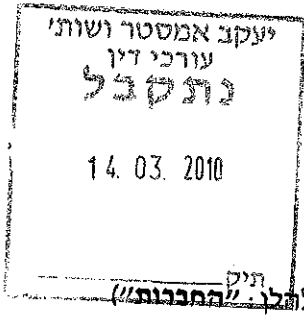


חוק החברות, התשכ"ט - 1999

בעניין:



- 1. אלומות מ.ג. הנדסה בע"מ ח.פ. 51-337165-8
 - 2. אלומות שקמים בע"מ ח.פ. 51-396686-1
 - 3. אלומות מ.ג. ניהול וייזום בע"מ ח.פ. 51-337167-4
- ע"י עוה"ד דורון לנגה ואח'
מרח' רמב"ן 32, ירושלים 92268
טל': 02-5619746; פקס: 02-5670226

ובעניין:

יעקב אמסטר, עו"ד

ובעניין:

מרח' יפו 216, בנין שערי העיר, ירושלים 94383
טל': 02-5000077; פקס: 02-5383733
(להלן: "המפרק הזמני")

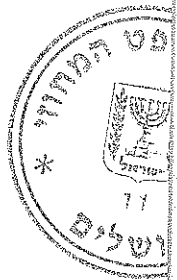
כונס הנכסים הרשמי

ובעניין:

ע"י איריס וידל כהן, עו"ד
מרח' כנפי נשרים 15, גבעת שאול ירושלים
טל': 02-6215777; פקס: 02-6467570
(להלן: "הכנ"ר")

פסיקתא

1. בהמשך להחלטתי מיום 24.1.2010 ניתן בזאת צו למינויו של עו"ד יעקב אמסטר ת.ז. 54011622, מרחוב יפו 216 ירושלים כמפרק זמני של החברות.
2. ניתנות בזאת למפרק הזמני כל הסמכויות הנתונות לו על פי דין ובכלל זה:
 - א. לתפוס ולקבל לרשותו ולחזקתו את נכסי החברה באשר הם.
 - ב. לפעול בכל עניין ואו לרשום, במידת הצורך, הערות מתאימות בלשכת רישום המקרקעין, רשם המשכונות, רשם המשכונות, עמידר עיריית ירושלים ואו כל מוסד אחר;
 - ג. להחזיק, להשגיח, לשמור ולבטח במידת הצורך, את נכסי החברה, או כל חלק מהם ולבצע כל פעולה אחרת הנחוצה לשמירתם והשבחתם;
 - ד. להשלים את בניית הפרויקטים בנכסים, כולן או חלקן, או להשלים את הטיפול במכירת הנכסים והעברת הזכויות בהם עפ"י חוזה המכר שאושרו בתקופת הקפאת ההליכים ואו לנהל משא ומתן עם רוכשים ולהביא בפני בית המשפט בהקדם האפשרי, הצעות לרכישתן של הנכסים - כולן או חלקן - במצבן הנוכחי או לאחר השלמת הבניה ובין היתר בנכסים המפורטים להלן:



1. נכס הנמצא ברחוב תל חי 2 בירושלים והידוע כגוש 30009 חלקה 77 (להלן: "תל חי").
2. נכס הנמצא ברחוב כרמיה 8 בירושלים והידוע כגוש 30011 חלקה 25 (להלן: "כרמיה").
3. נכס הנמצא ברח' רמה 1 בירושלים והידוע כגוש 30047 חלקה 19 (להלן: "רמה").
4. נכס הנמצא ברח' יוסף חיים / אילת בירושלים והידוע כגוש 30045 חלקות 38 ו- 43 (להלן: "אילת").
5. נכס הנמצא ברחוב טבריה 3 בירושלים והידוע כגוש 30109 חלקה 56 תתי חלקה 1 + 2 (להלן: "טבריה").
6. נכס הנמצא ברחוב זיכרון טוביה 19 בירושלים והידוע כגוש 30046 חלקות 131, 132 (להלן: "זיכרון טוביה").
7. נכס הנמצא ברחוב ציפורי 33 בירושלים והידוע כגוש 30109 חלקה 38/11 (להלן: "ציפורי").
- ה. להעסיק, למנות או לשכור שירותים של כל אדם, לרבות רו"ח, שמאים ובעלי מקצוע אחרים אשר לפי דעתו דרושים לשם ביצוע תפקידו;
 - ו. לשלם מקופת הפירוק את האגרות לכני"ר ולפרסם מודעה בעיתון יומי אחד וברשומות על כך שביום 17.12.09 הוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים בקשה לפרק את החברות וכי בקשה זו תשמע בבית המשפט המחוזי בירושלים ביום 5.5.10 בשעה 10:00;
 - ז. לפרסם באתר האינטרנט בכתובת www.aa-adv.co.il את כל המסמכים הרלבנטיים להליכי הפירוק וכן לשלוח במייל, עפ"י רשימת תפוצה שיערוך המפרק הזמני, את כל המסמכים הרלבנטיים להליכי הפירוק ובכך יופטר המפרק הזמני מלהמציא את המסמכים בהמצאה אישית לנושים הרבים ולכל יתר הגורמים הרלבנטיים בהליך הפירוק;
 - ח. כל סמכות נוספת או חליפית ככל שיידרש וכפי שימצא המפרק הזמני כנכון וצודק לשם ביצוע תפקידו ובכפוף לאישור בית המשפט;

יוסף שפירא שופט
בית המשפט המחוזי
ירושלים (1)
יוסף שפירא, שופט

היום, 28 בחודש 2 2010

בית המשפט המחוזי בירושלים
אני מאשר
שהעתק זה נכון ומתאים למקור
תאריך 05/03/10 (12)
מזכ"ת ראשי

